



Załącznik Nr 2  
do Zapytania ofertowego

Wzór Umowy

UMOWA Nr ...../2022

zawarta w dniu ..... 2022 roku w Kluczewsku pomiędzy:

**Panem Ryszardem Ławińskim** prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: **Zakład Produkcyjno - Usługowo – Handlowy Ryszard Ławiński, ul. Leśna 10; 29 – 120 Kluczewsko**

NIP: 772 – 112 – 27 - 48

zwanym dalej „Zamawiającym”

a: .....

NIP: .....

REGON: .....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

*Zadanie współfinansowane w ramach wspólnego Projektu pn.: „Kompleksowe wsparcie potencjału Gminy Kluczewsko – rewitalizacja”, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) w ramach Działania 6.5 „Rewitalizacja obszarów miejskich i wiejskich”, Osi priorytetowej 6 „Rozwój miast” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 – 2020.*

§ 1

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane, polegające na wykonaniu:
  - a) **Części I zamówienia** - Wykonanie robót budowlanych, obejmujących termomodernizację budynku biurowo – magazynowego oraz termomodernizację budynku produkcyjno – magazynowego, zlokalizowanych na ulicy Leśnej 10; 29 – 120 Kluczewsko w ramach realizacji Zadania pn.: „**Poprawa techniczna budynku dla potrzeb działalności firmy Zakładu Produkcyjno Usługowo Handlowego Ryszard Ławiński**”;
  - b) **Części II zamówienia** - Wymiana pokrycia dachowego w budynku produkcyjno – magazynowym, zlokalizowanym na ulicy Leśnej 10; 29 – 120 Kluczewsko w ramach realizacji Zadania pn.: „**Poprawa techniczna budynku dla potrzeb działalności firmy Zakładu Produkcyjno Usługowo Handlowego Ryszard Ławiński**”.
2. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa Przedmiar robót, stanowiący integralną część niniejszej Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

## § 2

### Obowiązki stron

#### 1. Obowiązki Zamawiającego.

1. Przekazanie terenu budowy w terminie do 7 (siedmiu) dni od daty podpisania umowy.
2. Dokonanie odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w § 4 niniejszej umowy.

#### 2. Obowiązki Wykonawcy.

1. Prawidłowe wykonanie wszystkich prac, związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami, Prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami.
  2. Przejęcie od Zamawiającego terenu budowy.
  3. Zorganizowanie terenu budowy, wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili jego przejęcia.
  4. Współpraca ze służbami Zamawiającego.
  5. Przygotowanie obiektów i wymaganych dokumentów do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
  6. Zgłaszanie robót do odbioru.
  7. Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.
  8. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
  9. Utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji prac.
  10. Likwidacja terenu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 3 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
  11. Materiały użyte przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351) oraz przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1213).
  12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac.
  13. Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedzialności za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 779) oraz ustawy z dnia 13 września 1996r., o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 888). W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt materiałów z rozbiórki nie nadających się do wykorzystania oraz nadmiaru mas ziemnych. Pozyskane z rozbiórki materiały nadające się do ponownego wykorzystania winny być przewiezione przez Wykonawcę na jego koszt w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Sposób postępowania z poszczególnymi elementami podlegającymi rozbiórce winien być uprzednio uzgodniony z przedstawicielami Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w Przedmiarze robót w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, wykonania przedmiotu



- umowy określonego w § 1.
4. Przewiduje się także możliwość rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w Przedmiarze robót w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj.: zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są „robotami zaniechanymi”. Sposób wyliczenia wartości tych robót określa § 6 ust. 5 niniejszej umowy.
  5. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów i/lub urządzeń i/lub rozwiązań technicznych lub technologicznych w porównaniu z zapisami zawartymi w Przedmiarze robót i/lub rozwiązaniami zawartymi w złożonej ofercie (z tym zastrzeżeniem, że parametry zamienianych produktów nie mogą być gorsze niż wynikające z Przedmiaru robót oraz złożonej przez Wykonawcę oferty) w sytuacji, gdy wprowadzone zmiany:
    - a) spowodują obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy lub;
    - b) spowodują poprawę parametrów technicznych lub;
    - c) są wynikiem aktualnych rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów lub;
    - d) są wynikiem niedostępności na rynku danych materiałów i/lub urządzeń.
  6. Wykonawca zobowiązuje się, nie później niż w terminie 3 dni od dnia podpisania niniejszej umowy, przekazać Zamawiającemu kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową odrębnie dla każdej części na które Wykonawca złożył ofertę, na kwotę zgodną z zaoferowaną dla danej części ceną, o której mowa § 5 ust. 1. Zawartość kosztorysu będzie służyć jako podstawa do ewentualnych rozliczeń za roboty zamienne lub zaniechane, lub w przypadku konieczności dokonania rozliczeń w związku z odstąpieniem od umowy. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie szczegółowym dla danej części zamówienia nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.

### § 3

#### Terminy wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:
  - a) w odniesieniu do **Części I zamówienia** - od dnia podpisania umowy do dnia 31 maja 2022 roku;
  - b) w odniesieniu do **Części II zamówienia** - od dnia podpisania umowy do dnia 31 maja 2022 roku.
2. Za termin zakończenia robót uważa się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

### § 4

#### Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego odrębnie dla każdej części jest wykonanie przedmiotu umowy, objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
2. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć przedstawiciele Wykonawcy oraz przedstawiciele Zamawiającego.
3. Przed dniem odbioru końcowego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, świadectwa jakości i certyfikaty.



4. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
5. Z dniem protokolarnego odbioru końcowego, przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.
6. Jeżeli w toku poszczególnych czynności odbiorów, zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania (wad istotnych), Zamawiający odmówi odbioru z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy, zostaną stwierdzone wady:
  - 7.1. nadające się do usunięcia, Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad,
  - 7.2. nie nadające się do usunięcia, Zamawiający może:
    - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, odstąpić od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
8. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

## § 5

### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za cały zakres obowiązywania umowy wynosi:
  - 1) w odniesieniu do **Części I zamówienia**: ..... zł brutto  
(słownie: .....);
  - 2) w odniesieniu do **Części II zamówienia**: ..... zł brutto  
(słownie: .....).
2. Podatek VAT zostanie zapłacony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do realizacji całokształtu przedmiotu umowy, w szczególności wszystkie roboty przygotowawcze, porządkowe, wszystkie koszty utrzymania budowy i zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, ewentualnych ekspertyz oraz inne koszty wynikające z umowy.
4. W przypadku rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w Przedmiarze „robót zaniechanych”, o których mowa w § 2 ust. 4 niniejszej umowy wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 lit. a) i/lub b) zostanie pomniejszone poprzez odliczenie wartości robót zaniechanych, określonych w kosztorysie szczegółowym, od ogólnej wartości przedmiotu umowy.

## § 6

### Warunki płatności

1. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego (odrębnie dla każdej części). Faktura końcowa będzie płatna w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.



2. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest Protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy (odrębnie dla każdej części zamówienia).
3. Za datę zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego na fakturze numer rachunku bankowego każdorazowo będzie rachunkiem ujawnionym w wykazie podatników VAT.

## § 7

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela:
  - a) w odniesieniu do **Części I zamówienia – 60 m – cy gwarancji jakości** na wykonany przedmiot umowy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót;
  - b) w odniesieniu do **Części II zamówienia – 60 m - cy gwarancji jakości** na wykonany przedmiot umowy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
2. Deklarowany okres gwarancji obejmuje wszelkie roboty, materiały i urządzenia użyte do realizacji przedmiotu umowy niezależnie od gwarancji udzielonej przez producenta.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.
4. W okresie gwarancji jakości Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
5. Okres rękojmi wynika z przepisów Kodeksu cywilnego.
6. O wykryciu wady w okresie gwarancji lub rękojmi Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie lub telefonicznie, jednocześnie podając termin i miejsce oględzin mających na celu jej stwierdzenie.
7. W wyniku dokonania oględzin sporządzony zostanie protokół, w którym również ustalony zostanie termin usunięcia wad jednak nie dłuższy niż 21 dni.
8. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie. Za dzień usunięcia wad uznaje się dzień podpisania przez strony umowy protokołu usunięcia wad. W przypadku gdy w trakcie odbioru usunięcia wad zostanie stwierdzone, że wady nie zostały usunięte wówczas Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 8

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 w odniesieniu do tej części, której dotyczy odstąpienie,
  - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w odniesieniu do tej części, której dotyczy zwłoka,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad w odniesieniu do tej części, której dotyczy zwłoka,
  - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, w odniesieniu do tej części, której dotyczy zwłoka,



- e) za zwłokę w przedłożeniu kosztorysu szczegółowego, o którym mowa w § 2 w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki dla tej części zamówienia której dotyczy zwłoka,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 w odniesieniu do tej części, której dotyczy odstąpienie.
  3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji, kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
  5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
  6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
  7. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
  8. Termin zapłaty kary umownej wynosi 3 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie braku zapłaty kary umownej w wyznaczonym terminie Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie. Zamawiający, w razie braku zapłaty kary umownej w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę, dokona potrącenia wysokości kar z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  9. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

## § 9

### Zmiana umowy

1. Umowa zawarta w wyniku postępowania wszczętego na skutek niniejszego zapytania ofertowego, może zostać zmieniona w drodze aneksu do umowy w następującym zakresie i przypadkach:
  - 1) zmiany przepisów prawa unijnego i krajowego, zasad wynikających z RPOWŚ na lata 2014-2020 mających wpływ na realizację umowy (np.: zmiana przepisów w zakresie wysokości podatku VAT);
  - 2) w przypadku zmiany postanowień umowy o dofinansowanie Projektu w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
  - 3) zmiany terminu wykonania zamówienia, w przypadku gdy zmiana terminu wykonania umowy wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w szczególności w przypadku wystąpienia zdarzenia o cechach siły wyższej;
  - 4) zmiany warunków i terminów płatności wynagrodzenia w przypadku, gdy zmiany te wynikać będą z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i nie będą wpływać na sposób realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 5) zmiany będącej wynikiem zmiany umowy o dofinansowanie Projektu zawartej pomiędzy Zamawiającym a Instytucją Zarządzającą w zakresie terminów (w tym terminu rzeczowej realizacji Projektu) lub wysokości i warunków płatności dofinansowania realizacji Projektu, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy;
  - 6) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć w szczególności



- zagrożającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania usług;
- 7) konieczność uzyskania dodatkowych uzgodnień lub decyzji administracyjnych;
  - 8) długotrwałego występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót budowlanych;
  - 9) wystąpienie okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
  - 10) zaistnienie innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z Zapytaniem ofertowym;
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej, termin okresu przewidzianego na zakończenie realizacji robót budowlanych może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

## § 10

### Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości bądź w części w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości bądź w części:
  - 1.1. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 1.2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 1.3. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 1.4. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
  - 1.5. w razie zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 4 ust. 7 ppkt 7.2 lit. b).
2. Złożenie oświadczenie o odstąpieniu od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości bądź w części jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
  - 5.1. dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - 5.2. rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
  - 5.3. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

## § 11

### Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilno-prawnych w okresie realizacji przedmiotu umowy.



2. Wykonawca w każdym przypadku zobowiązany jest przedłożyć uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

## § 12

1. Strony niniejszej umowy oświadczają, że zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej "Rozporządzeniem"), powierzają sobie nawzajem dane osobowe osób je reprezentujących (np. imię, nazwisko, PESEL lub numer dokumentu tożsamości, numer telefonu, adres e-mail), oraz osób odpowiedzialnych za realizację umowy po każdej ze stron (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail), jak też dane osobowe podwykonawców oraz przekazane dane pracowników Wykonawcy (podwykonawcy) (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail), jak również dane osobowe osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail).
2. Wskazane w ust. 1 dane, będą przetwarzane, w celu realizacji niniejszej umowy i mogą być przekazywane, do dalszego przetwarzania, bez zgody drugiej Strony, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Strony oświadczają, że stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia, adekwatne do ryzyka związanego z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 w/w Rozporządzenia.
4. Strony zobowiązują się po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłosić je drugiej Stronie, jak również mają prawo do kontroli sposobu przetwarzania danych osobowych przez drugą Stronę.
5. Strony mają prawo dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak też do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania, na zasadach określonych przepisami prawa.
6. Strony po zakończeniu niniejszej umowy i po upływie okresu przedawnienia roszczeń związanych z jej realizacją zobowiązane są usunąć wszelkie powierzone dane osobowe, w tym ich kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych przez okres dłuższy.

## § 13

### Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Niemożność lub nieskuteczność któregośkolwiek z postanowień Umowy nie wpływa na możliwość i skuteczność pozostałych jej postanowień. Strony będą dążyły do zastąpienia niemożnego lub nieskutecznego postanowienia przez możliwe i skuteczne postanowienie, które osiągnie w sposób jak najbardziej zbliżony taki sam lub podobny cel finansowy i gospodarczy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa ze szczególnym uwzględnieniem przepisów Prawa budowlanego, przepisów Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020r.; poz. 1842 ze zm.).





Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Rzeczpospolita  
Polska



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

.....  
(Zamawiający)

.....  
(Wykonawca)

**Uwaga: Zapisy umowy będą odpowiednio modyfikowane w przypadku, gdy umowa zostanie zawarta odrębnie w odniesieniu do Części I zamówienia i/lub Części II zamówienia poprzez wykreślenie zapisów, które nie dotyczą danej Części.**