

**Załącznik Nr 2 do
Zaproszenia do składania ofert**

-WZÓR UMOWY-

UMOWA NR IRL /.../2023

zawarta w dniu**2023 roku** w **Kluczewsku** pomiędzy:

Gminą Kluczewsko z siedzibą w Kluczewsku, 29 - 120 Kluczewsko, ul. Spółdzielcza 12

NIP: 609 – 000 – 36 – 13; REGON: 590648050

reprezentowaną przez **Wójta Gminy Kluczewsko – Rafała Pałkę**, przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Justyny Bugała - Piotrowskiej**, zwanym dalej „Zamawiającym”

a:

NIP:

REGON:

zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”.

Zadanie prowadzone w ramach Umowy nr DSG/ 0676 o powierzenie grantu w ramach Projektu „Dostępny samorząd - granty” realizowanego przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach Działania 2.18 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę drzwi wewnętrznych w budynku Urzędu Gminy Kluczewsko.
2. Zakres przewidywanych prac:
 - 1) demontaż istniejących drzwi w rozmiarze „70”.
 - 2) dostosowanie otworów pod rozmiar drzwi „90”.
 - 3) montaż ościeżnic stalowych regulowanych lakierowanych dostosowanych do grubości murów (kolor czarny – w celu ujednoczenia kolorystyki).
 - 4) montaż skrzydeł drzwiowych płytowych pełnych w okleinie CPL HQ02 z zamkiem na wkładkę patentową (kolor Hikora naturalna – w celu ujednoczenia kolorystyki),

Dostępny samorząd – granty

5) montaż klamek na szyldach dzielonych kwadratowych w kolorze czarnym + montaż wkładek drzwiowych w kolorze czarnym.

6) ilość drzwi: 16 szt.

7) miejsce montażu: Urząd Gminy Kluczewsko, ul. Spółdzielcza 12.

§ 2

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego.

- 1) Dokonanie odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 5 niniejszej umowy.
- 2) Zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia na warunkach określonych w umowie.

2. Obowiązki Wykonawcy.

- 1) Terminowe wykonanie przedmiotu umowy o parametrach zgodnych z opisem zawartym w Zaproszeniu do składania ofert.
- 2) Realizacja przedmiotu umowy z należytą starannością, oraz zgodnie z obowiązującym prawem polskim, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami.

§ 3

Terminy wykonania

1. Termin realizacji umowy ustala się: w terminie **od dnia podpisania umowy do dnia 31 maja 2023 roku.**
2. Za termin zakończenia Zadania uważa się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 4

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady przedmiotu zamówienia zmniejszające jego wartość lub użyteczność i w przypadku poniesienia z tego powodu szkody przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do jej pokrycia w pełnej wysokości.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
3. Do koordynacji w sprawach przedmiotu zamówienia Zamawiający upoważnia **Panią Bożenę Nowak – Sekretarza Gminy Kluczewsko**, tel. 44 781-42-46, e-mail: bozena.nowak@kluczewsko.gmina.pl.

Dostępny samorząd – granty

§ 5

Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
2. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć przedstawiciele Wykonawcy oraz przedstawiciele Zamawiającego.
3. Zamawiający dokona sprawdzenia przedmiotu umowy, co będzie polegało na upewnieniu się, że jest on zdalny do użytku, wolny od wad fizycznych.
4. W razie stwierdzenia, że przedmiot umowy nie jest zgodny z parametrami określonymi w Zaproszeniu do składania ofert, jak również w przypadku stwierdzenia innego rodzaju nienależytego wykonania niniejszej umowy, Zamawiający wyznaczy termin nie dłuższy niż 14 dni do zastosowania się do postanowień niniejszej umowy oraz prawidłowego wykonania jej przedmiotu. Wyznaczenie terminu nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za nieprawidłowe wykonanie niniejszej umowy, w szczególności ze zobowiązania do zapłaty kar umownych z tego tytułu przewidzianych w § 9 niniejszej umowy. W przypadku gdy w wyznaczonym terminie Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy zgodnego z umową Zamawiający jest uprawniony odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu.
5. W przypadku odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w ust. 4, nie sporządza się protokołu odbioru, a przedstawiciele Zamawiającego prześlą Wykonawcy podpisane przez siebie oświadczenie ze wskazaniem zastrzeżeń, co do przedmiotu umowy.
6. Procedura czynności odbioru zostanie powtórzona po dostarczeniu przedmiotu zamówienia wolnego od wad. W takim przypadku za datę odbioru uważa się datę odbioru właściwego i wolnego od wad przedmiotu umowy.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 wynosi: **zł brutto** (słownie:).
2. Cena określona w Ofercie Wykonawcy jest niezmienna przez cały okres realizacji zamówienia i uwzględnia wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy. Oznacza to, że cena ta zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i świadczeniem przez Wykonawcę usług objętych umową wynikające wprost z umowy, jak również nie ujęte w jej treści, a niezbędne do jej prawidłowego wykonania, tj. podatek VAT, wszelkie prace przygotowawcze, itp.. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej procentowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), kwota brutto wynagrodzenia oraz

Dostępny samorząd – granty

stawka podatku VAT zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana w ten sposób, że kwota netto pozostanie bez zmian.

§ 7 Warunki płatności

1. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru, potwierdzający prawidłowe wykonanie umowy.
2. Przez dzień zapłaty wynagrodzenia rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Nieprawidłowe wystawienie faktury powoduje ponowny bieg terminów płatności po dokonaniu korekty i przedłożeniu jej Zamawiającemu.
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od dnia jej otrzymania.
5. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
6. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego na fakturze numer rachunku bankowego jest rachunkiem ujawnionym w wykazie podatników VAT.
7. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT. Wstrzymanie płatności nie stanowi opóźnienia upoważnionego do naliczenia przez Wykonawcę odsetek za opóźnienie w płatności.

§ 8 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji zgodnie z pkt 4 Zaproszenia do składania ofert, licząc od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) dokonać bezpłatnego usunięcia wady zgłoszonej przez Zamawiającego,
 - b) przystąpić do usunięcia wady następnego dnia roboczego od przyjęcia telefonicznego, pisemnego lub drogą elektroniczną zgłoszenia i dokonać usunięcia wady w terminie nie dłuższym niż 14 dni od przystąpienia do usunięcia wady.
3. Wszelkie koszty związane z naprawami objętymi gwarancją w okresie gwarancji ponosi Wykonawca.

Dostępny samorząd – granty

4. Termin rękojmi jest równy okresowi gwarancji, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji niezależnie od roszczeń przysługujących z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
6. Wszelkie sprawy awaryjne i reklamacyjne Zamawiający lub Użytkownik będzie zgłaszał Wykonawcy pisemnie, telefonicznie lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres wskazany w ofercie.
7. Wszelkie koszty związane ze świadczeniem usług gwarancyjnych obciążają Wykonawcę.
8. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1;
 - b) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 1 w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych w trakcie odbioru w terminie, o którym mowa w § 5 ust. 4 w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - d) za zwłokę w przystąpieniu do usunięcia wady przedmiotu umowy stwierdzonej w okresie rękojmi lub gwarancji w terminie, o którym mowa w § 8 ust. 2 lit. b) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - e) za zwłokę w usunięciu wad Przedmiotu umowy stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w terminie, o którym mowa w § 8 ust. 2 lit. b) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które winę ponosi Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji, przedstawionej w § 10 ust. 1 pkt 1).
 3. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
 4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony niniejszej umowy wynosi 30% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1.
-

Dostępny samorząd – granty

5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 3 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kar umownych przez Wykonawcę dokona potrącenia wysokości kar z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji Przedmiotu umowy oraz wykonania innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
7. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
9. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie, bez konieczności występowania o wydanie w tym zakresie orzeczenia przez sąd, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania umowy.
 - 2) W przypadku gdy zwłoka w spełnieniu świadczenia wynosi co najmniej 30 dni (w stosunku do terminu określonego w § 3 niniejszej umowy - Zamawiający może odstąpić od umowy, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych należnych mu za okres od dnia powstania zwłoki do dnia odstąpienia od niniejszej umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 - 3) Wykonawca realizuje przedmiot umowy przewidziany niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową - w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
-

Dostępny samorząd – granty

§ 11

1. Strony niniejszej umowy oświadczają, że zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej "Rozporządzeniem"), powierzają sobie nawzajem dane osobowe osób je reprezentujących (np. imię, nazwisko, PESEL lub numer dokumentu tożsamości, numer telefonu, adres e-mail), oraz osób odpowiedzialnych za realizację umowy po każdej ze stron (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail), jak też dane osobowe podwykonawców oraz przekazane dane pracowników Wykonawcy (podwykonawcy) (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail), jak również dane osobowe osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail).
2. Wskazane w ust. 1 dane, będą przetwarzane, w celu realizacji niniejszej umowy i mogą być przekazywane, do dalszego przetwarzania, bez zgody drugiej Strony, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Strony oświadczają, że stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia, adekwatne do ryzyka związanego z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 w/w Rozporządzenia.
4. Strony zobowiązują się po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłosić je drugiej Stronie, jak również mają prawo do kontroli sposobu przetwarzania danych osobowych przez drugą Stronę.
5. Strony mają prawo dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak też do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania, na zasadach określonych przepisami prawa.
6. Strony po zakończeniu niniejszej umowy i po upływie okresu przedawnienia roszczeń związanych z jej realizacją zobowiązane są usunąć wszelkie powierzone dane osobowe, w tym ich kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych przez okres dłuższy.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Nieważność lub nieskuteczność któregośkolwiek z postanowień Umowy nie wpływa na możliwość i skuteczność pozostałych jej postanowień. Strony będą dążyły do zastąpienia nieważnego lub nieskutecznego postanowienia przez możliwe i skuteczne postanowienie, które osiągnie w sposób jak najbardziej zbliżony taki sam lub podobny cel finansowy i gospodarczy.

Dostępny samorząd – granty

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t. j. Dz. U. z 2021r.; poz. 2095 ze zm.).
4. Integralną część umowy stanowi Zaproszenie do składania ofert wraz z załącznikami.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

.....
(Zamawiający)

.....
(Wykonawca)

.....
(Kontrasygnata Skarbnika)