

**Załącznik Nr 2
do Zapytania ofertowego**

UMOWA Nr IRL/.../2022

zawarta w dniu**2022r.** w **Kluczewsku** pomiędzy:
Gminą Kluczewsko z siedzibą w Kluczewsku, 29 – 120 Kluczewsko, ul. Spółdzielcza 12
NIP: 609 – 000 – 36 – 13; REGON: 590648050
reprezentowaną przez **Wójta Gminy Kluczewsko – Pana Rafała Palkę**, przy kontrasygnacie
Skarbnika Gminy – Pani Justyny Bugała - Piotrowskiej, zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a:
NIP: REGON:
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

Zadanie współfinansowane w ramach Projektu pn.: „Kompleksowe wsparcie potencjału Gminy Kluczewsko – rewitalizacja”, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) w ramach Działania 6.5 „Rewitalizacja obszarów miejskich i wiejskich”, Osi priorytetowej 6 „Rozwój miast „Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 – 2020.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie obejmujące dostawę wraz z montażem monitoringu wizyjnego w ramach realizacji Zadania pn.: **„Poprawa bezpieczeństwa na terenie miejscowości Kluczewsko poprzez zakup i montaż monitoringu”**.
2. Zadanie musi być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania miejscami (budynkami oraz słupami elektroenergetycznymi) na których ma być zamontowany monitoring wizyjny.

§ 2

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego.

1. Przekazanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych materiałów i informacji potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy.
2. Udostępnienie pomieszczeń Zamawiającego i zasobów (zasilanie w energię elektryczną, dostęp do łącza internetowego) w celu realizacji przedmiotu umowy.
3. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 4 niniejszej umowy.
4. Zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia na warunkach określonych w umowie.

2. Obowiązki Wykonawcy.

1. Prawidłowe wykonanie wszystkich prac montażowych związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną wykonani i odbioru robót, należytą starannością, oraz zgodnie z obowiązującym prawem polskim, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami.



2. Uruchomienie systemu monitoringu wizyjnego oraz przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie jego obsługi.
3. Współpraca ze służbami Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić z 2-dniowym wyprzedzeniem osobę wymienioną w ust. 2 pkt 5 o dokładnym terminie dostawy i montażu monitoringu.
5. Do koordynacji całości spraw związanych z niniejszą umową Zamawiający upoważnia **Pana Wojciecha Prokopa - Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego, tel. 531-742-319, e-mail: w.prokop@kluczewsko.gmina.pl**
6. Zgłoszenie wykonania przedmiotu umowy do odbioru.
7. Utrzymanie porządku w miejscach realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca dostarczy urządzenia wyprodukowane w 2022 roku, fabrycznie nowe, kompletne, sprawne technicznie wraz ze sterownikami. Urządzenia będą spełniać wymogi techniczno – jakościowe określone przez producenta danego wyrobu. Całość dostawy będzie posiadała wymagane certyfikaty CE lub deklaracje zgodności oraz instrukcje obsługi w języku polskim dostarczone w formie elektronicznej w formacie pdf (na płycie CD/DVD) najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac.

§ 3

Terminy wykonania

1. Termin realizacji umowy ustala się: **od dnia podpisania umowy do dnia 31 października 2022 roku.**
2. Za termin zakończenia Zadania uważa się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 4

Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie Zadania, objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego Zadania jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
2. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć przedstawiciele Wykonawcy oraz przedstawiciele Zamawiającego.
3. W dniu odbioru końcowego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, świadectwa jakości i certyfikaty.
4. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
5. Z dniem protokolarnego odbioru końcowego, przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia Zadania lub jego wadliwego wykonania (wady istotne), wówczas Zamawiający odmówi podpisania protokołu odbioru Zadania objętego niniejszą umową z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, wskazując wszelkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru, w szczególności informacje o stwierdzonych wadach i terminie ich usunięcia. Do czasu usunięcia wad Zamawiający jest zwolniony z obowiązku zapłaty wynagrodzenia.



7. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady:
- 1) nieistotne nadające się do usunięcia, wówczas Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie,
 - 2) nieistotne nienadające się do usunięcia, wówczas Zamawiający może, jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - 3) istotne niemożliwe do usunięcia lub których usunięcia Wykonawca nie dokonał zgodnie z postanowieniami ust. 6, Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, jednocześnie naliczając Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt a) Umowy.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 wynosi: **zł brutto** (słownie:).
2. Podatek VAT zostanie zapłacony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do realizacji całości przedmiotu umowy, w szczególności wszystkie prace przygotowawcze, porządkowe, koszty związane z odbiorami oraz inne koszty wynikające z umowy. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

§ 6

Warunki płatności

1. Ostateczne rozliczenie za wykonane przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego. Faktura końcowa będzie płatna w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
2. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest Protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Za datę zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego na fakturze numer rachunku bankowego każdorazowo będzie rachunkiem ujawnionym w wykazie podatników VAT.

§ 7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela: **24 - miesięcznej gwarancji jakości** na przedmiot umowy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady ukryte oraz wynikłe w okresie eksploatacji przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość użytkową i estetyczną.
3. Podmiotem uprawnionym do dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi jest Zamawiający.
4. Utrata roszczeń z tytułu wad nie następuje pomimo upływu terminu gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił.
5. Jeżeli w okresie gwarancji stwierdzona zostanie wada przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do jej usunięcia:
 - a) jeśli wada uniemożliwia zgodnie z obowiązującymi przepisami użytkowanie przedmiotu gwarancji – nie później niż w terminie 24 godzin od momentu ich zgłoszenia
 - b) w pozostałych przypadkach, w terminie wskazanym przez Zamawiającego
 - c) usunięcie wad zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym Zamawiającego i Wykonawcą.



6. W okresie gwarancji naprawy przedmiotu zamówienia wykonywane będą bezpłatnie przez Wykonawcę.
7. W okresie gwarancji Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. W przypadku 2-krotnej naprawy tego samego elementu przedmiotu umowy w okresie objętym gwarancją, Zamawiający ma prawo żądać wymiany elementu na nowy.
9. W przypadku braku możliwości usunięcia wad Wykonawca zobowiązany będzie do wymiany przedmiotu zamówienia na nowy bez wad.
10. Przeglądy serwisowe odbywać się będą z częstotliwością i w zakresie wynikającym z wymagań producenta określanym jako minimalne (o ile są wymagane). Koszt przeglądów w okresie gwarancji ponosi Wykonawca.
11. W celu zapewnienia ciągłości pracy monitoringu wizyjnego, jeżeli naprawa przekracza 24 godziny lub konieczna jest wymiana całości lub części przedmiotu umowy na wolny od wad, Wykonawca zobowiązany jest do dostawy i zamontowania elementu zastępczego w miejsce uszkodzonego elementu monitoringu. Element zastępczy, powinien posiadać takie same parametry lub wyższe parametry, niż uszkodzony element.
12. Wydanie przedmiotu umowy po jego naprawie lub wymianie na wolny od wad zostanie stwierdzone protokołem odbioru, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli obu stron niniejszej umowy.
13. Deklarowany okres gwarancji obejmuje wszelkie roboty, materiały i urządzenia użyte do realizacji przedmiotu umowy niezależnie od gwarancji udzielonej przez producenta.
14. Okres rękojmi wynika z przepisów Kodeksu cywilnego. W przypadku wykrycia wad w okresie rękojmi postanowienia ust. 5 -12 stosuje się odpowiednio.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
 - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki której dotyczy zwłoka,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za realizację przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad przewidzianego za wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, której dotyczy zwłoka,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji, kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.



6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
7. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
8. Termin zapłaty kary umownej wynosi 3 dni od dnia doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie braku zapłaty kary umownej w wyznaczonym terminie Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie. Zamawiający, w razie braku zapłaty kary umownej w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę, dokona potrącenia wysokości kar z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony nie przekroczy 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.

§ 9

Zmiana umowy

1. Umowa zawarta w wyniku postępowania wszczętego na skutek niniejszego zapytania ofertowego, może zostać zmieniona w drodze Aneksu do umowy w następującym zakresie i przypadkach:

- 1) zmiany przepisów prawa unijnego i krajowego, zasad wynikających z RPO WŚ na lata 2014-2020 mających wpływ na realizację umowy (np.: zmiana przepisów w zakresie wysokości podatku VAT);
- 2) w przypadku zmiany postanowień umowy o dofinansowanie Projektu w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
- 3) zmiany terminu wykonania zamówienia, w przypadku gdy zmiana terminu wykonania umowy wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w szczególności w przypadku wystąpienia zdarzenia o cechach siły wyższej;
- 4) zmiany warunków i terminów płatności wynagrodzenia w przypadku, gdy zmiany te wynikać będą z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i nie będą wpływać na sposób realizacji przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem pkt 1;
- 5) zmiany będącej wynikiem zmiany umowy o dofinansowanie Projektu zawartej pomiędzy Zamawiającym a Instytucją Zarządzającą w zakresie terminów (w tym terminu rzeczowej realizacji Projektu) lub wysokości i warunków płatności dofinansowania realizacji Projektu, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy;
- 6) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania usług;
- 7) konieczność uzyskania dodatkowych uzgodnień lub decyzji administracyjnych;
- 8) długotrwałego występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie montażu monitoringu wizyjnego;
- 9) wystąpienie okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
- 10) zaistnienie innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z Zapytaniem ofertowym;

2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej, termin okresu przewidzianego na zakończenie realizacji przedmiotu umowy może ulec

odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

§ 10

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości bądź w części w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości bądź w części:
 - 1.1. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 1.2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 1.3. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 1.4. Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
 - 1.5. w przypadku, o którym mowa w § 4 ust. 7 pkt 3).
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości bądź w części jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilno-prawnych w okresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca w każdym przypadku zobowiązany jest przedłożyć uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

§ 12

1. Strony niniejszej umowy oświadczają, że zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej "Rozporządzeniem"), powierzają sobie nawzajem dane osobowe osób je reprezentujących (np. imię, nazwisko, PESEL lub numer dokumentu tożsamości, numer telefonu, adres e-mail), oraz osób odpowiedzialnych za realizację umowy po każdej ze stron (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail), jak też dane osobowe podwykonawców oraz przekazane dane pracowników Wykonawcy (podwykonawcy) (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail), jak również dane osobowe osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail).
2. Wskazane w ust. 1 dane, będą przetwarzane, w celu realizacji niniejszej umowy i mogą być przekazywane, do dalszego przetwarzania, bez zgody drugiej Strony, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Strony oświadczają, że stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia, adekwatne do ryzyka związanego z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 w/w Rozporządzenia.



4. Strony zobowiązują się po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłosić je drugiej Stronie, jak również mają prawo do kontroli sposobu przetwarzania danych osobowych przez drugą Stronę.
5. Strony mają prawo dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak też do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania, na zasadach określonych przepisami prawa.
6. Strony po zakończeniu niniejszej umowy i po upływie okresu przedawnienia roszczeń związanych z jej realizacją zobowiązane są usunąć wszelkie powierzone dane osobowe, w tym ich kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych przez okres dłuższy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Niemożność lub nieskuteczność któregośkolwiek z postanowień Umowy nie wpływa na możliwość i skuteczność pozostałych jej postanowień. Strony będą dążyły do zastąpienia niemożliwego lub nieskutecznego postanowienia przez możliwe i skuteczne postanowienie, które osiągnie w sposób jak najbardziej zbliżony taki sam lub podobny cel finansowy i gospodarczy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa ze szczególnym uwzględnieniem przepisów Prawa budowlanego, przepisów Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t. j. Dz. U. z 2021r.; poz. 2095 ze zm.).
4. Integralną część umowy stanowi Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami i oferta Wykonawcy.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

.....
(Zamawiający)

.....
(Wykonawca)

.....
(Kontrasygnata Skarbnika)