

UCHWAŁA NR IX/40/2015
RADY GMINY KLUCZEWSKO

z dnia 27 listopada 2015 r.

w sprawie podatku od nieruchomości na rok 2016

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515,) oraz art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2014 r. poz. 849, z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283, poz. 1777) Rada Gminy Kluczewsko uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość stawki rocznej podatku od nieruchomości na 2016 rok

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,62 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,56 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,18 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **0,05 zł** od 1 m² powierzchni;

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,42 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **13,24 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **5,60 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **2,82 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,98 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) Grunty oraz budynki lub ich części wykorzystywane na cele ochrony zdrowia, kultury, kultury fizycznej i sportu, opieki społecznej, wychowania, bezpieczeństwa publicznego, ochrony przeciwpożarowej za wyjątkiem przeznaczonych pod działalność gospodarczą.
- 2) Grunty, budynki i budowle w zakresie zaopatrzenia w wodę i oczyszczania ścieków.
- 3) Strychy i piwnice budynków mieszkalnych o wysokości od 1,40 m do 2,20 m , jeżeli powierzchnie te nie są wykorzystywane na cele mieszkalne lub działalności gospodarczej.
- 4) Budynki inne niż mieszkalne użytkowane rolniczo.
- 5) Budynki nie związane z działalnością rolniczą lub leśną służące do składowania opału lub płodów rolnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Mateusz Strychalski