**UCHWAŁA NR ……….. projekt**

 **RADY GMINY KLUCZEWSKO**

 z dnia …………………

**w sprawie zmiany Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy**

**Kluczewsko na lata 2019-2023**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2020 r, poz. 713 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmiana Kodeksu cywilnego (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 611) uchwala się, co następuje:

 § 1. W Uchwale Nr VI/35/2019 Rady Gminy Kluczewsko z dnia 28 czerwca 2019 roku w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy

Kluczewsko na lata 2019-2023 wprowadza się następujące zmiany:

1)W Rozdział I. Mieszkaniowy zasób Gminy i jego stan techniczny w ust. 2 tabela Nr 2 otrzymuje brzmienie:

 Tabela 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Miejscowość | Rodzaj budynku | Ilość lokali | Powierzchnia użytkowa | Stan techniczny |
| 1. | Stanowiska | Budynek pobyłej SzkolePodstawowej | 2 |   42 m2 52,40 m2 | dobry |

 § 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

 **UZASADNIENIE**

 do projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Kluczewsko na lata 2019-2023

 Opracowanie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Kluczewsko na lata 2019-2023

 jest realizacją obowiązku, który nakłada ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Przyjęty uchwałą Nr VI/35/2019 Rady Gminy Kluczewsko z dnia 28 czerwca 2019 roku w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy

Kluczewsko na lata 2019-2023 . W związku z powyższym wymagana jest jego zmiana

 1)W Rozdział I. Mieszkaniowy zasób Gminy i jego stan techniczny w ust. 2 tabela Nr 2 otrzymuje brzmienie:

 **Tabela 2**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Miejscowość | Rodzaj budynku | Ilość lokali | Powierzchnia użytkowa | Stan techniczny |
| 1. | Stanowiska | Budynek pobyłej SzkolePodstawowej | 2 |   42 m2 52,40 m2 | dobry |

Ponieważ zachodziła konieczność i możliwość dostosowania do potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy Kluczewsko jednego lokalu socjalnego w Stanowiskach po byłej Szkole Podstawowej i dlatego zachodzi konieczność zmiany Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Kluczewsko na lata 2019-2023.