

Ogłoszenie nr 510073533-N-2020 z dnia 29-04-2020 r.

Gmina Kluczewsko: Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Kluczewsko - część III Termomodernizacja budynku Zespołu Przedszkolno-Szkolnego w Komornikach

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Kluczewsko - część III Termomodernizacja budynku Zespołu Prdszkolno-Szkolnego w Komornikach

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 519882-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Kluczewsko, Krajowy numer identyfikacyjny 59064805000000, ul. Spółdzielcza 12, 29-120 Kluczewsko, woj. świętokrzyskie, państwo Polska, tel. 447814246, e-mail ug@kluczewsko.gmina.pl, faks 447814224.

Adres strony internetowej (url): <http://www.bip.kluczewsko.pl>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Kluczewsko - część III Termomodernizacja budynku Zespołu Przedszkolno-Szkolnego w Komornikach

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

B.271.2.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Termomodernizacja budynku Zespołu Przedszkolno-Szkolnego w Komornikach Zakres zamówienia obejmuje wykonanie następujących robót budowlanych: Instalacje sanitarne - Demontaż istniejącej kotłowni olejowej. - Demontaż zbiorników na olej. - Demontaż istn. instalacji CO (grzejników i przewodów). - Montaż kotła na biomasę. - Montaż instalacji CO (przewody, grzejniki, głowice termostatyczne). - Zasilanie instalacji CWU w ciepło technologiczne. - Montaż pompy ciepła powietrze-woda. Instalacje elektryczne - Demontaż

istn. oprav oświetleniowych. - Wyznaczenie miejsc zamontowania nowych oprav. - Przygotowanie podłoża do montażu przewodów. - Zamocowanie przewodów do podłoża. - Wymiana uszkodzonych łączników instalacyjnych. - Montaż nowych oprav oświetleniowych. - Podłączenie i sprawdzenie instalacji oświetleniowej. - Pomiary rezystancji instalacji oświetleniowej. - Pomiary natężenia oświetlenia na stanowisku roboczym. - Wyznaczenie trasy linii zasilającej pompy ciepła. - Montaż listwy instalacyjnej PCV. - Układanie w listwach przewodów zasilających pompę ciepła. - Podłączenie urządzeń i pomiary elektryczne. Instalacja fotowoltaiczna - Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 6,0 kWp (konstrukcja wsporcza montowana na dachu, trasy kablowe prowadzone w rurkach osłonowych oraz korytach elektroinstalacyjnych, wewnątrz pomieszczeń – w listwach instalacyjnych, falownik o mocy 6,0 kWp, rozdzielnice wraz z wyposażeniem, moduły fotowoltaiczne o mocy 300 Wp montowane na dachu, łączone szeregowo, ochrona od porażenia, przeciwprzepięciowa, przed zwarciami i przewężeniami, sprawdzenie i odbiór robót). Roboty ogólnobudowlane - Demontaż starych obróbek blacharskich i podokienników zewnętrznych. - Demontaż rynien i rur spustowych. - Przełożenie instalacji odgromowej (demontaż i ponowny montaż po zakończeniu robót na elewacji i dachu). - Przełożenie elementów mocowanych do elewacji – tablice, uchwyty do flag (demontaż i ponowny montaż po zakończeniu robót dociepleniowych). - Wymiana okien wg zestawienia stolarki (z uwzględnieniem nawiewników higrosterowalnych). - Wymiana drzwi zewnętrznych wg zestawienia stolarki. - Roboty związane z przygotowaniem podłoża ścian do docieplenia. - Ocieplenie ścian nieocieplonych (część stara) płytami styropianowymi grub. 14 cm oraz ścian budynku rozbudowy (w tym sali gimnastycznej) płytami grub. 10 cm wraz z wyprawą tynkiem silikatowo-silikonowym; cokół – tynk mozaikowy. - Ocieplenie stropu od spodu – podcień przy wejściu głównym do budynku (część stara) płytami styropianowymi grub. 14 cm. - Demontaż istn. opaski przyściennej w zakresie niezbędnym dla wykonania ocieplenia ścian piwnic (poniżej terenu) i ścian fundamentowych (na głęb. do 1,00m poniżej terenu). - Wykonanie opaski przyściennej z kostki brukowej gr. 6 cm z zabezpieczeniem obrzeżem betonowym. - Roboty ziemne – wykopy i zasypy – przy ociepleniu ścian piwnic i ścian fundamentowych. - Przygotowanie powierzchni i izolacja przeciwwilgociowa pionowa ścian piwnic oraz ścian fundamentowych. - Ocieplenie ścian piwnic i ścian fundamentowych przy użyciu styropianu wodoodpornego grub. 12 cm, oraz zabezpieczenie folią kubełkową. - Renowacje istn. zadaszeń nad drzwiami zewnętrznymi. - Naprawa betonowych schodów i podestów zewnętrznych. - Wykonanie i uszczelnienie dylatacji między poszczególnymi segmentami budynku. - Montaż nowych obróbek blacharskich i podokienników zewnętrznych. - Montaż nowych rynien i rur spustowych z blachy powlekanej gr. 0,7 mm. - Ocieplenie stropodachu nad salą gimnastyczną z użyciem styropapy gr. 11 cm. - Ocieplenie stropodachu nad budynkiem rozbudowy z użyciem wełny mineralnej gr. 16 cm. - Wykonanie pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej wraz z wykonaniem niezbędnych obróbek przy ścianach i kominach (budynek rozbudowy wraz z salą gimnastyczną). - Docieplenie kominów ponad dachem (i w przestrzeni poddaszy nieogrzewanych) oraz ścianek attykowych (od strony dachu) styropianem gr. 5 cm, z wyprawą tynkarską analogicznie do elewacji; niezbędne naprawy czapek kominowych. - Ocieplenie stropu poddasza nieużytkowego budynku głównego wełną mineralną grub. 22 cm. Wykonanie zabezpieczenia izolacji z wełny poprzez wykonanie podłogi z płyt OSB grub. 22 mm na legarach drewnianych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dla poszczególnych części) zawiera załącznik nr 2 do SIWZ. Uwaga: Załączone do dokumentacji projektowej przedmiary robót zostały załączone do SIWZ w celach informacyjnych i pomocniczych. Przedmiary nie stanowią podstawy do obliczenia wynagrodzenia należnego wykonawcy w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego. W przypadku kolizji projektowanych instalacji z instalacjami istniejącymi Wykonawca winien ominąć istniejące instalacje, a w przypadku braku takiej możliwości

przełożyć istniejące instalacje, by wyeliminować kolizję. Koszt wykonania przedmiotowych robót Wykonawca winien uwzględnić w cenie ryczałtowej. Na wykonany przedmiot zamówienia (odrębnie dla poszczególnych części) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji, której okres nie będzie krótszy niż 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. W przypadku gdy Zamawiający dokonał opisu przedmiotu zamówienia w dokumentacji będącej załącznikiem do SIWZ przez wskazanie przykładowych znaków towarowych lub pochodzenia, Wykonawcy zobowiązani są do oferowania materiałów/urządzeń określonych w dokumentacji lub o równoważnych parametrach. Wszystkie wskazane z nazwy materiały użyte w dokumentacji technicznej należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Materiały równoważne muszą być w ofercie wymienione z nazwy, a ciężar udowodnienia zachowania parametrów wymaganych przez Zamawiającego leży po stronie składającego ofertę. Przez ofertę równoważną należy rozumieć ofertę o parametrach technicznych wytrzymałościowych, jakościowych, wydajnościowych nie gorszych od opisu wskazanego przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia. Parametry wskazane przez Zamawiającego są parametrami minimalnymi, granicznymi. Pod pojęciem „parametry” rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo, wytrzymałość itp. W związku z powyższym Zamawiający dopuszcza możliwość zaofiarowania materiałów o innych znakach towarowych, patentach lub pochodzeniu, natomiast nie o innych właściwościach i funkcjonalnościach niż określone w SIWZ. Wykonawca powołujący się na rozwiązania równoważne stosownie do dyspozycji art. 30 ust. 5 PZP musi wykazać, że oferowane roboty budowlane spełniają warunki określone przez Zamawiającego w stopniu nie gorszym niż wskazany w SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów wskazujących na zastosowanie innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty oraz do wykonania umowy ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w opisie przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 30 ust., 1-3 ustawy Pzp należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SIWZ. Każdorazowo gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45300000-0, 45420000-7

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 3

NAZWA: Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Kluczewsko - część III Termomodernizacja budynku Zespołu Prdszkolno-Szkolnego w Komornikach

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 20/04/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 959349.59

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 5

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 5

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Firma Remontowo Budowlana SGBUD Seweryn Grabka

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Piekoszowska 253c,

Kod pocztowy: 25-645

Miejscowość: KIELCE

Kraj/woj.: Polska

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1180000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztom 1180000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 1801950.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.