

# OBWIESZCZENIE

## z dnia 20.02.2023r.

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023r., poz.162 t.j.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r., poz. 2000 t.j. ze zm.)

### Starosta Włoszczowski

zawiadamia, że na wniosek z dnia 31.10.2022r., Zarządu Powiatu Włoszczowskiego, ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa; w imieniu którego działa pełnomocnik: P. Kamil Rękas;

**wydana została decyzja z dnia 20.02.2023r. znak: AB.6740.2.6.2022.KK o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na:  
„Rozbudowa drogi powiatowej Nr 0252T na odcinku Ciemiętniki – Pilczyca”.**

Lokalizacja inwestycji obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- nieruchomości nie ulegające podziałowi, przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej o nr. ew.:
  - 258/1, 256/1, 255/5, 255/3, 257/3, 493/1 – obręb ew. 0005 Ciemiętniki, jednostka ew. Kluczewsko;
  - 886, 609/1, 546/3, 546/5, 547/6, 547/8, 548/1, 549/1, 551/1, 553/5, 553/7, 553/9, 553/11, 554/1, 555/1, 556/1, 557/1, 558/1, 559/3, 560/3, 560/5, 623/2, 902/1, 627/11, 627/9, 627/13, 627/15, 629/2, 631/2, 633/8, 633/10, 633/6, 635/2, 639/9, 639/11, 641/7, 641/9, 641/11, 643/2, 645/2, 647/2, 649/2, 651/9, 651/11, 653/2, 655/5, 655/7, 657/2, 659/5, 659/7, 661/11, 661/13, 661/15, 663/2, 517/1, 518/3, 518/5 – obręb ew. 0020 Pilczyca, jednostka ew. Kluczewsko;
- nieruchomości ulegające podziałowi według projektu podziału przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej o nr ew.:
  - 258/2 (258/5, **258/4**), 258/3 (258/7, **258/6**), 256/2 (256/4, **256/3**), 255/6 (255/8, **255/7**), 255/4 (255/10, **255/9**), 257/2 (257/7, **257/6**), 257/1 (257/5, **257/4**), 253 (253/2, **253/1**), 254/1 (254/4, **254/3**), 254/2 (254/6, **254/5**), 494 (494/2, **494/1**), 242/2 (242/4, **242/3**) – obręb ew. 0005 Ciemiętniki, jednostka ew. Kluczewsko;
  - 870 (870/6, **870/1, 870/2, 870/3, 870/4, 870/5**), 869/1 (869/5, **869/3, 869/4**), 546/4 (546/8, **546/7**), 547/1 (547/11, **547/10**), 547/9 (547/13, **547/12**), 548/2 (548/4, **548/3**), 550 (550/4, **550/3**), 559/1 (559/5, **559/4**), 559/2 (559/7, **559/6**), 560/4 (560/8, **560/7**), 564 (564/2, **564/1**), 572/2 (572/4, **572/3**), 573 (573/2, **573/1**), 516 (516/2, **516/1**), 871/1 (871/5, **871/3, 871/4**), 613/1 (613/3, **613/2**), 615/3 (615/6, **615/5**), 615/4 (615/8, **615/7**), 623/3 (623/5, **623/4**), 902/2 (902/4, **902/3**), 627/12 (627/22, **627/21**), 627/10 (627/20, **627/19**), 627/14 (627/18, **627/17**), 637/1 (637/5, **637/4**), 639/4 (639/14, **639/13**), 651/4 (651/14, **651/13**), 659/6 (659/12, **659/11**), 659/8 (659/10, **659/9**), 661/5 (661/18, **661/17**), 700 (700/2, **700/1**), 872 (872/5, **872/3, 872/4**), 769 (769/2, **769/1**), 768 (768/2, **768/1**) – obręb ew. 0020 Pilczyca, jednostka ew. Kluczewsko;

- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, działki niezbędne do budowy lub przebudowy zjazdów o nr ew.:
  - 257/2 (257/7), 257/1 (257/5), 258/3 (258/7), 493/2 – obręb ew. 0005 Ciemiętniki, jednostka ew. Kluczewsko;
  - 869/1 (869/5), 548/2 (548/4), 555/2, 556/2, 611, 563, 572/2 (572/4), 490/1, 491/1, 493/2, 493/3, 495/1, 511/1, 511/2, 512/2, 512/1, 515/2, 515/3, 516 (516/2), 517/2, 518/4, 518/6, 871/1 (871/5), 613/1 (613/3), 615/3 (615/6), 615/4 (615/8), 621/1, 627/16, 641/8, 641/10, 657/3, 659/6 (659/12), 659/8 (659/10), 700 (700/2), 872 (872/5), 769 (769/2), 768 (768/2) – obręb ew. 0020 Pilczyca, jednostka ew. Kluczewsko;
- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, działki niezbędne do budowy lub przebudowy dróg innych kategorii o nr ew.:
  - 490/1, 490/2 – obręb ew. 0005 Ciemiętniki, jednostka ew. Kluczewsko;
  - 537/1, 610 - obręb ew. 0020 Pilczyca, jednostka ew. Kluczewsko;
- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, działki niezbędne do budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych o nr ew.:
  - 572/2 (572/4), 659/8 (659/10), 661/5 (661/18), 661/12, 661/14, 661/16, 663/3, 665/1 - obręb ew. 0020 Pilczyca, jednostka ew. Kluczewsko;
- nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren, działki niezbędne do budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu o nr ew.:
  - 490/2 – obręb ew. 0005 Ciemiętniki, jednostka ew. Kluczewsko;
  - 537/1, 872 (872/5), 610 - obręb ew. 0020 Pilczyca, jednostka ew. Kluczewsko.

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren (przebieg) drogi zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w szczególności: określa linie rozgraniczające teren i warunki lokalizacji, zatwierdza projekt podziału nieruchomości związany z lokalizacją drogi, oznacza nieruchomości które stają się własnością jednostki samorządu terytorialnego, zatwierdza projekt budowlany, określa termin wydania zarządcy drogi nieruchomości.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Powiatu Włoszczowskiego, z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna. Za przyjęcie prawa własności nieruchomości przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnych postępowaniach przez organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17 – wysokość odszkodowania

powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

Strony z decyzją mogą się zapoznać w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 10, 29-100 Włoszczowa, pok. 307 w godzinach pracy urzędu, tj. poniedziałek: 7.30-17.30, wtorek – czwartek: 7.30-15.30, piątek: 7.30-13.30. Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl artykułu 49 Kpa po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zawiadomienie uważa się za doręczone.

W terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia, w sposób wskazany powyżej, stronom służy prawo wniesienia odwołania od decyzji do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Włoszczowskiego.

Starosta Włoszczowski  
Dariusz Czechowski