

**OGŁOSZENIE****Starosty Włoszczowskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej  
o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za  
nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym**

Na podstawie art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162) w związku z art. 113 ust. 6 i 7, art. 114 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

**informuję**

o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za prawo własności nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach: 238/2 o pow. 0,0085 ha i 260/1 o pow. 0,0063 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Komorniki gmina Kluczewsko, które na podstawie decyzji Starosty Włoszczowskiego znak: AB.6740.2.5.2022.KK z dnia 16.12.2022r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi powiatowej Nr 0252T na odcinku Komorniki - Rudka” – kategoria obiektu budowlanego: XXV stały się własnością Powiatu Włoszczowskiego.

W ewidencji gruntów i budynków do przedmiotowych działek jako podmiot ewidencyjny wpisany był Skarb Państwa.

Niniejsze działki nie są objęte księgą wieczystą, zbiorem dokumentów, jak również innymi dokumentami, w związku z czym nie można ustalić osób, którym przysługują do nich prawa rzeczowe. W świetle dokumentów znanych tutaj. Organowi nie ma możliwości ustalenia komu przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości objętych przedmiotowym postępowaniem administracyjnym.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowe nieruchomości stanowią nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości proszone są o zgłoszenie się w terminie 2 miesięcy od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia do siedziby Starostwa Powiatowego we Włoszczowie przy ul. Wiśniowa 10 (Wydział GKN), I piętro, pokój 204, (tel. 504 753 236) w godzinach pracy urzędu.

Jeżeli w podanym powyżej terminie nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości Starosta Włoszczowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podejmie postępowanie w przedmiocie ustalenia odszkodowania, a na podstawie art. 133 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami kwota odszkodowania zostanie przekazana do depozytu sądowego.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 2 miesięcy na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego we Włoszczowie przy ul. Wiśniowa 10, publikuje się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego [www.starostwo.wloszczowa.eobip.pl](http://www.starostwo.wloszczowa.eobip.pl) oraz stronie internetowej Powiatu Włoszczowskiego [www.powiat-wloszczowa.pl](http://www.powiat-wloszczowa.pl), ponadto przekazuje się do wywieszenia na tablicy ogłoszeń oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kluczewsko.

**Z up. STAROSTY**

*mgr Danuta Kwiecień*  
Z-ca Kierownika Wydziału Geodezji, Kartografii  
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami