

WYKONAWCY
wg rozdzielnika
STRONA INTERNETOWA

dotyczy: postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Kluczewsko wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury.**

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Kluczewsko wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury**, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1579) poniżej informuję o otrzymanych wnioskach o wyjaśnienie treści SIWZ oraz o udzielonych na nie wyjaśnieniach.

PYTANIE NR 1: Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

ODPOWIEDŹ NR 1: Budynki zgłoszone do ubezpieczenia – zgodnie z wiedzą Zamawiającego – posiadają pozwolenie na użytkowanie.

PYTANIE NR 2: Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami, w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

ODPOWIEDŹ NR 2: Budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje – zgodnie z wiedzą Zamawiającego – poddawane są przeglądom zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, co potwierdzone jest stosownymi protokołami.

PYTANIE NR 3: Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

ODPOWIEDŹ NR 3: Zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia – zgodnie z wiedzą Zamawiającego – są zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają przeglądy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

PYTANIE NR 4: Prosimy o wskazanie sposobu zabezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji.

W szczególności prosimy o informację czy zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak: woda, gaz, prąd, itd.

Czy są całodobowo dozorowane.

ODPOWIEDŹ NR 4: Z użytkowania wyłączony jest jeden budynek: budynek socjalny w Pilczycy. Media zostały odłączone. Budynek nie jest dozorowany.

PYTANIE NR 5: Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zgłoszone zostały budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym, przeznaczone do rozbiórki.

Jeżeli tak to prosimy o informację dotyczącą sposobu ich zabezpieczenia.

czy zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak: woda, gaz, prąd, itd.

Czy są całodobowo dozorowane

W przypadku budynków przeznaczonych do rozbiórki - prosimy o wyłączenie ich z ochrony.

ODPOWIEDŹ NR 5: Zamawiający informuje, że wszystkie znane na dzień dzisiejszy informacje na temat budynków uwzględnił w załączniku nr 1d do SIWZ, zakładka nr 1 i nie posiada innych niż tam wykazane. Jednocześnie zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustracje mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).

PYTANIE NR 6: Prosimy o informację czy w ubezpieczonych lokalizacjach w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia.

Jeżeli tak to proszę o wskazanie lokalizacji w których wystąpiła , informację na temat wysokości poniesionych strat oraz zgodę na zastosowanie limitu w wysokości 500 000,00 PLN .

W przypadku odpowiedzi twierdzącej proszę o informację czy Zamawiający podjął działania mające na celu zapobieżeniu podobnym zdarzeniom w przyszłości.

ODPOWIEDŹ NR 6: Zamawiający informuje, że na terenach wskazanych do ubezpieczenia w ostatnich 20 latach nie wystąpiła powódź.

PYTANIE NR 7: W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie

d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego, odpowiedzialności cywilnej.

ODPOWIEDŹ NR 7: Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest analiza aktualnych ubezpieczeń Zamawiającego.

Zamawiający informuje jedynie, iż w latach ubiegłych był ubezpieczony w następującym zakresie:

1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych;
2. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku;
3. Ubezpieczenie przedmiotów szklanych od stłuczenia;
4. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej;
5. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego;

Jednocześnie Zamawiający informuje, że franszyzy, limity i podlimity odpowiedzialności są zasadniczo zbieżne z poprzednim programem ubezpieczeniowym, za wyjątkiem ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej gdzie SG wzrosła z 500 000 zł do 1 000 000 zł. Wraz ze wzrostem SG wzrosły również poszczególne limity odpowiedzialności.

Por. ogłoszenie o zamówieniu: Numer ogłoszenia: 17878 - 2015; data zamieszczenia: 26.01.2015

PYTANIE NR 8: Proszę o podanie łącznej wartości instalacji solarnych przyjętych do ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ NR 8: W chwili obecnej Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia tego typu mienia. Jednak nie wyklucza, że w przyszłości takie mienie może być przedmiotem ubezpieczenia jeżeli zajdzie taka potrzeba.

PYTANIE NR 9: Prosimy o informację o prowadzonych i planowanych inwestycjach w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia, które byłyby objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z programem określonym w SIWZ, z podaniem rodzaju inwestycji, szacowanej wartości inwestycji oraz terminu rozpoczęcia/ukończenia jej realizacji.

ODPOWIEDŹ NR 9: Zamawiający w ciągu trwania przedmiotowego zamówienia planuje następujące inwestycje:

Lp.	Rodzaj inwestycji	Szacowana wartość	Termin	Termin ukończenia
-----	-------------------	-------------------	--------	-------------------

		inwestycji	rozpoczęcia realizacji	realizacji
1.	Modernizacja z rozbudową oczyszczalni ścieków w Kluczewsku	2 300 000,00zł	2018	2018
2.	Termomodernizacja szkoły w Kluczewsku	2 567 000,00zł	2018	2018
3.	Termomodernizacja szkoły w Dobromierzu	1 258 000,00 zł	2018	2018
4.	Termomodernizacja szkoły w Komornikach	1 174 000,00 zł	2018	2018

PYTANIE NR 10: Klauzula ubezpieczenia mienia w transporcie – prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony (prosimy o odniesienie się do każdego z punktów odrębnie):

- 1) środków obrotowych oraz mienia osób trzecich przyjętego w celu wykonania usługi lub sprzedaży,
- 2) akt, dokumentacji, wzorów i prototypów,
- 3) żywych zwierząt
- 4) dzieł sztuki oraz mienia o charakterze kolekcjonerskim lub zabytkowym
- 5) mienia pracowniczego,
- 6) pojazdów i maszyn podczas ich holowania,
- 7) urządzeń zamontowanych na stałe na środku transportu

Ponadto prosimy o wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej w ramach niniejszej klauzuli szkód (prosimy o odniesienie się do każdego z punktów odrębnie):

- 1) powstałe wskutek niewłaściwego załadowania, umocowania lub rozmieszczenia mienia na/w środku transportu, niewłaściwego oznakowania, opakowania niezgodnego z obowiązującymi normami lub zwyczajami bądź jego braku, obciążenia środka transportu ponad dopuszczalną ładowność;
- 2) spowodowane użyciem środka transportu nieprzystosowanego do przewozu określonego rodzaju mienia lub spowodowane złym stanem technicznym środka transportu,
- 3) spowodowane użyciem niesprawnych lub niewłaściwych maszyn lub urządzeń do wykonywania czynności załadunkowych i wyładunkowych
- 4) powstałe wskutek wady ukrytej przewożonego mienia, naturalnego ubytku wagi, ilości lub objętości, naturalnego zużycia mienia;
- 5) powstałe wskutek nietrzeźwości, odurzenia narkotycznego lub farmakologicznego kierowcy lub osób dokonujących rozładunku i załadunku,
- 6) powstałe podczas przewozu mienia w ramach transportu dokonywanego w obrębie tej samej nieruchomości.

ODPOWIEDŹ NR 10: Zamawiający zwraca uwagę, iż w sprawach nieuregulowanych przez SIWZ i obowiązujące przepisy prawa zastosowanie mają ogólne i szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawców. Przy czym niedopuszczalne jest, aby na ich podstawie odmówiono Zamawiającemu ochrony jeśli o nią wnioskuje w opisie przedmiotu zamówienia (zakres i przedmiot ubezpieczenia) oraz klauzulach dodatkowych.

PYTANIE NR 11: Czy ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych podlegają również

- a) drogi (z wyłączeniem dróg wewnętrznych), mosty, kładki, wiadukty, estakady, pasaże, rowy itp.?
- b) budowle hydrotechniczne (w tym wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki, tamy itp.)

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe, prosimy o:

- informację jaka jest łączna suma ubezpieczenia mostów i wiaduktów zgłaszanych do ubezpieczenia. Prosimy o udostępnienie wykazu z wskazaniem lokalizacji, opisem konstrukcji i długości przęsła poszczególnego mostu.

- informację jaka jest łączna suma ubezpieczenia dróg.

ODPOWIEDŹ NR 11: Zamawiający informuje, iż przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk system sum stałych nie są objęte:

- a) drogi (z wyłączeniem dróg wewnętrznych), mosty, kładki, wiadukty, estakady, pasaże, rowy,
- b) budowle hydrotechniczne (w tym wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki, tamy itp.),

PYTANIE NR 12: Proszę o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki lub budowle kryte palnie w szczególności drewnem (np. gontem) lub materiałem roślinnym (np. strzechą, trzciną,...)?

W przypadku odpowiedzi twierdzącej – prosimy o wskazanie lokalizacji tych budynków/ budowli oraz określenie ich wartości jednostkowej oraz zabezpieczeń przeciwpożarowych.

ODPOWIEDŹ NR 12: Zamawiający informuje, że wszystkie posiadane informacje na temat budynków/ budowli uwzględnił w załączniku nr 1d do SIWZ, zakładka nr 1 i nie posiada innych niż tam wykazane. Jednocześnie zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustrację mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).

PYTANIE NR 13: Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ NR 13: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE NR 14: W odniesieniu do kosztów związanych z osuszaniem i renowacją uszkodzonych księgozbiorów i materiałów archiwalnych prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności do wysokości 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ NR 14: Zamawiający nie dokonuje w powyższym zakresie żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 15: Odnośnie klauzuli wyłączenia z eksploatacji prosimy o dopisanie następującej treści:

„Ochrona w odniesieniu do w.w. obiektów może być udzielana pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:

- maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
- gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
- budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego

ODPOWIEDŹ NR 15: Zamawiający nie dokonuje w powyższym zakresie żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 16: Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów i/lub Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje – adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie

ODPOWIEDŹ NR 16: Zamawiający informuje, że nie zarządza/ nie administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów i/lub Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK).

PYTANIE NR 17: Czy Zamawiający posiada/zarządza sortownią odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

Gdzie się znajduje – adres

Od kiedy funkcjonuje

Na jak dużym obszarze

Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy

Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie

Jakiego rodzaju to są odpady

ODPOWIEDŹ NR 17: Zamawiający informuje, że nie posiada/ nie zarządza sortownią odpadów.

PYTANIE NR 18: Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie jest zgłaszane mienie w trakcie budowy. W przeciwnym wypadku prosimy o podanie szczegółów dotyczących budowanego mienia, na jakim budowa jest etapie, co pozostało do wykonania, kiedy planowane jest zakończenie prac budowlanych itd.

ODPOWIEDŹ NR 18: Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia nie jest zgłaszane mienie w trakcie budowy.

PYTANIE NR 19: Prosimy o podanie konstrukcji budynków i pokrycia dachów budynków Komunalnego Zakładu Gospodarczego.

ODPOWIEDŹ NR 19:

7. Komunalny Usługowy Zakład Gospodarczy					
Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Materiały konstrukcyjne			
		ścian	stropów	konstrukcji dachu	pokrycie dachu
1.	Przepompownia, Boża Wola	<i>murowany</i>	<i>betonowy</i>	<i>drewniana</i>	<i>blacha</i>
2.	Oczyszczalnia Ścieków, Kluczewsko	<i>murowany</i>	<i>drewniana</i>	<i>drewniana</i>	<i>blacha</i>
3.	Oczyszczalnia Ścieków, Dobromierz	<i>murowany</i>	<i>betonowy</i>	<i>Płyta betonowa</i>	<i>papa</i>
4.	Hydrofornia, Bobrowniki	<i>murowany</i>	<i>betonowy</i>	<i>betonowy</i>	<i>papa</i>
5.	Budynek kontenerowy, Zalesie	<i>kontenerowy</i>	<i>----</i>	<i>Płyta warstwowa</i>	<i>blacha</i>
6.	Wiata - szopogaraż, Dobromierz	<i>płyty betonowe</i>	<i>metalowy</i>	<i>metalowy</i>	<i>blacha</i>
7.	Budynek administracyjny, Dobromierz	<i>pustak</i>	<i>betonowy</i>	<i>drewniana</i>	<i>blacha</i>
8.	Budynek wylęgarni, Dobromierz	<i>pustak</i>	<i>betonowy</i>	<i>betonowy</i>	<i>papa</i>
9.	Hydrofornia, Kluczewsko	<i>murowany</i>	<i>--</i>	<i>metalowa</i>	<i>blacha</i>
10.	Hydrofornia, Dobromierz	<i>murowany</i>	<i>--</i>	<i>metalowa</i>	<i>blacha</i>

PYTANIE NR 20: Prosimy o sprecyzowanie jakie jest przeznaczenie i co znajduje się w budynku Wylęgarni w Dobromierzu - proszę o podanie konstrukcji i pokrycia dachu tego budynku.

ODPOWIEDŹ NR 20: Zamawiający informuje, że w budynku Wylęgarni w Dobromierzu znajduje się magazyn zakładu.

PYTANIE NR 21: Z uwagi na zapisy OWU Wykonawcy, które nie określają limitów dla ryzyka wandalizmu i ryzyka szyb od stłuczenia w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk - prosimy o potwierdzenie, że do umowy będą miały zastosowanie limity określone w SIWZ.

ODPOWIEDŹ NR 21: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE NR 22: Klauzula katastrofy budowlanej - prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód - wynikłych wskutek prowadzenia w obiekcie prac remontowo-budowlanych naruszających konstrukcję nośną obiektu lub dachu.

ODPOWIEDŹ NR 22: Zamawiający nie dokonuje w powyższym zakresie żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 23: Klauzula katastrofy budowlanej - prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód - powstałych w budynków przeznaczonych do rozbiórki lub w złym lub awaryjnym stanie.

ODPOWIEDŹ NR 23: Zamawiający w klauzuli katastrofy budowlanej wyłącza z zakresu ochrony szkody powstałe w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

PYTANIE NR 24: Klauzula zmiany lokalizacji odbudowy – prosimy o potwierdzenie, że w przypadku opisanym w klauzuli wysokość odszkodowania w żadnym wypadku nie przekroczy kwoty, którą Ubezpieczyciel zobowiązany byłby wypłacić, gdyby uszkodzone bądź zniszczone mienie było przywrócone do poprzedniego stanu w dotychczasowej lokalizacji.

ODPOWIEDŹ NR 24: Zamawiający nie potwierdza.

PYTANIE NR 25: Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia (fakultatywna) – prosimy o potwierdzenie, że klauzula będzie mieć zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w systemie sum stałych.

ODPOWIEDŹ NR 25: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE NR 26: Prosimy o potwierdzenie, że kwestia wyłączeń odpowiedzialności w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk nie została uregulowana w SIWZ, Umowie – a więc będą miały zastosowanie wyłączenia ujęte w OWU i klauzulach do OWU Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ NR 26: Zamawiający, potwierdza że kwestia wyłączeń odpowiedzialności w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk nie została uregulowana w SIWZ oraz umowie. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w sprawach nieuregulowanych przez SIWZ i obowiązujące przepisy prawa zastosowanie mają ogólne i szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawców. Przy czym niedopuszczalne jest, aby na ich podstawie odmówiono Zamawiającemu ochrony jeśli o nią wnioskuje w opisie przedmiotu zamówienia (zakres i przedmiot ubezpieczenia) oraz klauzulach dodatkowych.

PYTANIE NR 27: Prosimy o potwierdzenie, że kwestia wyłączeń odpowiedzialności w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk nie została uregulowana w SIWZ, Umowie – a więc będą miały zastosowanie wyłączenia ujęte w OWU i klauzulach do OWU Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ NR 27: Zamawiający, potwierdza że kwestia wyłączeń odpowiedzialności w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk nie została uregulowana w SIWZ oraz umowie. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w sprawach nieuregulowanych przez SIWZ i obowiązujące przepisy prawa zastosowanie mają ogólne i szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawców. Przy czym niedopuszczalne jest, aby na ich podstawie odmówiono Zamawiającemu ochrony jeśli o nią wnioskuje w opisie przedmiotu zamówienia (zakres i przedmiot ubezpieczenia) oraz klauzulach dodatkowych.

PYTANIE NR 28: Prosimy o określenie wartości PML i wskazanie lokalizacji, której dotyczy.

Jeżeli nie jest to możliwe – prosimy o wskazanie obiektu/lokalizacji o najwyższej łącznej sumie ubezpieczenia mienia zgłoszonego do ubezpieczenia (budynek/kompleks budynków wraz z mieniem w nim/nich znajdującym się) oraz określenie tej wartości.

ODPOWIEDŹ NR 28: Zamawiający informuje, że PML wynosi około 11 000 000,00 zł, dot. to poz. 5.1. - 5.4. załącznika nr 1d do SIWZ, zakładka nr 1: Zespół Przedszkolno-Szkolny w Kluczewsku.

PYTANIE NR 29: Prosimy o informacje, czy Zamawiający posiada obiekty niezwiązane trwale z gruntem. Jeżeli tak to proszę o podanie wartości tych obiektów oraz lokalizacji w których się znajdują.

ODPOWIEDŹ NR 29: Zamawiający informuje, że wszystkie posiadane informacje na temat budynków/ budowli uwzględnił w załączniku nr 1d do SIWZ, zakładka nr 1 i nie posiada innych niż tam wykazane. Jednocześnie zamawiający informuje, że każdy wykonawca w terminie przed składaniem ofert, ma prawo przeprowadzić lustrację mienia deklarowanego do ubezpieczenia i samodzielnie dokonać oceny ryzyka (po ustaleniu terminu lustracji z Zamawiającym).

PYTANIE NR 30: Prosimy o informację czy Zamawiający posiada Szklarnie, Jeżeli tak to proszę o podanie ich wartości.

ODPOWIEDŹ NR 30: Zamawiający nie deklaruje w chwili obecnej do ubezpieczenia szklarni.

PYTANIE NR 31: Odnośnie klauzuli wyłączenia z eksploatacji prosimy o dopisanie następującej treści:

„Ochrona w odniesieniu do w.w. obiektów może być udzielana pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:

- maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
- gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
- budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego

ODPOWIEDŹ NR 31: Zamawiający nie dokonuje w powyższym zakresie żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 32: Proszę o informację czy do ubezpieczenia zostało zgłoszona instalacja biogazowni? Jeśli tak, to jaka jest wartość instalacji?

Jakie zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwwybuchowe zostały zastosowane?

ODPOWIEDŹ NR 32: Zamawiający nie deklaruje do ubezpieczenia instalacji biogazowni.

PYTANIE NR 33: Proszę o informację dotyczącą przepustowości oczyszczalni.

ODPOWIEDŹ NR 33: Zamawiający informuje, że przepustowości oczyszczalni wynoszą:

- Dobromierz 200 m³/dobę,
- Kluczewsko 240 m³/dobę.

PYTANIE NR 34: Czy przepompownie, hydrofornie są ogrodzone i dozorowane?

ODPOWIEDŹ NR 34: Zamawiający informuje, że hydrofornie i przepompownie są ogrodzone. Brak monitoringu. Dozór pracownika zakładu

PYTANIE NR 35: Do jakich odbiorców jest dostarczana woda.

ODPOWIEDŹ NR 35: Zamawiający informuje, że woda dostarczana jest do mieszkańców oraz przedsiębiorców z terenu Gminy Kluczewsko.

PYTANIE NR 36: W związku z podaniem w SIWZ różnych limitów zwiększenia klauzuli katastrofy budowlanej (Klauzula dodatkowa fakultatywna) w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk i ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, proszę o doprecyzowanie jaka jest wysokość w/w limitu wspólnego dla obu ryzyk.

ODPOWIEDŹ NR 36: Zamawiający informuje, że limit w fakultatywnej klauzuli katastrofy budowlanej winien wynosić 8 000 000 zł. W związku z powyższym Zamawiający modyfikuje załącznik nr 2 do SIWZ „Formularz oferta”, który staje się integralną częścią SIWZ.

PYTANIE NR 37: Prosimy o podanie wielkości przychodów i budżetu za rok 2017 (dot. wszystkich jednostek objętych ubezpieczeniem) oraz planowanego na rok 2017.

ODPOWIEDŹ NR 37: Zamawiający informuje, że planowany budżet na rok 2018 wynosi 35.446.389,72 zł.

PYTANIE NR 38: Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane z posiadaniem/zarządzaniem/administrowaniem wysypiskiem śmieci i składowiskiem odpadów oraz związane z unieszkodliwianiem, utylizacją lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje:

- a) czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska śmieci
- b) - gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni
- c) - jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystane obecnie
- d) - czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie
- e) - od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrehabilitowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy)
- f) - jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne)
- g) - czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC
- h) - czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC
- i) - czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.

ODPOWIEDŹ NR 38: Por. odpowiedzi na pytania nr 16 i 17.

PYTANIE NR 39: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia (nie dotyczy drobnych zabiegów medycznych świadczonych przez personel jednostek pomocy społecznej na rzecz podopiecznych).

ODPOWIEDŹ NR 39: Zamawiający potwierdza, jednocześnie informuje, że wnioskuje o zakres ubezpieczenia nie objęty systemem ubezpieczeń obowiązkowych w Polsce.

PYTANIE NR 40: Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia w żadnym aspekcie nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

ODPOWIEDŹ NR 40: Zamawiający przypomina, że Gmina jako podstawowa jednostka podziału administracyjnego realizuje wraz z Urzędem Gminy, jednostkami organizacyjnymi oraz instytucjami kultury zadania własne, powierzone i zlecone, określone w obowiązujących aktach prawnych oraz wynikające z zawartych porozumień.

PYTANIE NR 41: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost wyłączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SIWZ.

ODPOWIEDŹ NR 41: Zamawiający, potwierdza że kwestia wyłączeń odpowiedzialności w przypadku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie została uregulowana w SIWZ oraz umowie. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w sprawach nieuregulowanych przez SIWZ i obowiązujące przepisy prawa zastosowanie mają ogólne i szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawców. Przy czym niedopuszczalne jest, aby na ich podstawie odmówiono Zamawiającemu ochrony jeśli o nią wnioskuje w opisie przedmiotu zamówienia (zakres i przedmiot ubezpieczenia) oraz klauzulach dodatkowych.

PYTANIE NR 42: Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia OC wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności nie są kwestią uregulowaną w SIWZ.

ODPOWIEDŹ NR 42: Por. odpowiedź na pytanie poprzedzające.

PYTANIE NR 43: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje wypadków ubezpieczeniowych podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC w tym z tyt. wykonywania zawodu.

ODPOWIEDŹ NR 43: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE NR 44: Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony w OC za szkody w środowisku będą objęte wyłącznie zdarzenia nagłe, niezamierzone i nieprzewidziane przez Ubezpieczonego.

ODPOWIEDŹ NR 44: Zamawiający, że zakresem ochrony w OC za szkody w środowisku będą objęte wyłącznie zdarzenia nagłe, niezamierzone.

PYTANIE NR 45: Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody związane z prowadzeniem prac rozbiórkowo-wyburzeniowych metodą wybuchową.

ODPOWIEDŹ NR 45: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE NR 46: Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będzie objęte ryzyko przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych.

ODPOWIEDŹ NR 46: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE NR 47: Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej – w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.), nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych oraz sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakerstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

ODPOWIEDŹ NR 47: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE NR 48: Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia OC zapisu w Postanowieniach obligatoryjnych dot. realizacji wszystkich części zamówienia:

„W przypadku zaistnienia szkody (zdarzenia, wypadku ubezpieczeniowego), w odniesieniu do której odpowiedzialność ubezpieczyciela wynikała będzie z różnych postanowień określonych w zakresie ubezpieczenia i/lub warunkach dodatkowych (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych) i/lub klauzulach (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych), zastosowanie będą miały postanowienia korzystniejsze dla zamawiającego (ubezpieczającego i ubezpieczonego), przez które w szczególności należy rozumieć szerszy zakres ubezpieczenia, wyższe limity odpowiedzialności, mniejsze jej ograniczenia, a także niższe franszyzy i udziały własne”.

Przy zastosowaniu powyższego postanowienia powstają wątpliwości:

a) czy podlimity określone dla poszczególnych ryzyk w OC będą mieć zastosowanie, ponieważ ryzyka te wynikają z odpowiedzialności ogólnej (deliktowej, kontraktowej), dla której obowiązuje suma gwarancyjna 1 mln zł – np. limit w pkt. 4.21 (szkody powstałe wskutek użytkowania urządzeń dźwigowych), 4.11 (szkody powstałe w wyniku używania młotów pneumatycznych, kafarów, maszyn i urządzeń powodujących drgania i wibracje)

b) czy np. podlimit określony dla zalań przez nieszczelny dach (pkt. 4.13) będzie mieć kiedykolwiek zastosowanie w kontekście postanowień pkt. 4.18 (OC za szkody powstałe w związku z gospodarowaniem zasobem nieruchomości, o ile nie podlegają ubezpieczeniu obowiązkowemu, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe) czy pkt. 4.19. (OC za szkody wyrządzone w mieniu osób korzystających z lokali mieszkalnych lub użytkowych (i przynależnych), na podstawie odpowiedniego tytułu prawnego, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe).

Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie wyżej wskazanego zapisu, to prosimy o potwierdzenie, że:

- 1) podlimity określone w SIWZ będą mieć zastosowanie niezależnie od wyższej sumy gwarancyjnej
- 2) że niższe podlimity wskazane wyraźnie w SIWZ będą mieć zastosowanie niezależnie od innych podlimitów określonych dla pozostałych ryzyk tj. że w przypadku, gdy dana szkoda będzie wynikać wprost z ryzyka wskazanego w SIWZ, to będzie mieć zastosowanie podlimit wskazany dla tego ryzyka - w

przeciwnym razie prosimy o podanie przykładu, kiedy podlimit określony w pkt. 4.13 będzie mógł mieć zastosowanie w kontekście pozostałych zapisów SIWZ (jak np. wskazane powyżej w pkt. 4.18 i 4.19). Są to kwestie bardzo ważne, wpływające na poziom składki.

ODPOWIEDŹ NR 48: Zamawiający potwierdza, że podlimity określone w SIWZ będą mieć zastosowanie niezależnie od wyższej sumy gwarancyjnej, pod warunkiem, że dana szkoda będzie wynikać wprost z ryzyka wskazanego w SIWZ oraz że niższe podlimity wskazane wyraźnie w SIWZ będą mieć zastosowanie niezależnie od innych podlimitów określonych dla pozostałych ryzyk tj. że w przypadku, gdy dana szkoda będzie wynikać wprost z ryzyka wskazanego w SIWZ.

PYTANIE NR 49: Odnośnie Klauzuli automatycznego pokrycia OC prosimy o potwierdzenie, że nowe lokalizacje zostaną objęte ochroną pod warunkiem, że będą w nich spełnione minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych określone w obowiązujących przepisach o ochronie przeciwpożarowej.

ODPOWIEDŹ NR 49: Zamawiający nie dokonuje w powyższym zakresie żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 50: Odnośnie procedury likwidacji szkód - prosimy o wyłączenie zapisu w pkt. 10 („W razie konieczności uzupełnienia niezbędnych dokumentów i informacji Wykonawca może tylko dwukrotnie zwrócić się do Zamawiającego bądź innych osób zainteresowanych (ubezpieczający, ubezpieczony)” z zakresu ubezpieczenia OC.

ODPOWIEDŹ NR 49: Zamawiający wyraża zgodę.

PYTANIE NR 51: Prosimy o wprowadzenie podlimitu w wys. 500 tys. zł na jedno i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe dla OC za szkody wyrządzone w związku zarządzaniem drogami publicznymi i wewnętrznymi oraz parkingami (pkt. 4.14).

ODPOWIEDŹ NR 51: Zamawiający nie dokonuje w powyższym zakresie żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 52: Prosimy o wykreślenie w Załączniku nr 6 (umowa) w par. 4 ust. 1 pkt. 1.1. ppkt. 1.1.6 słów „i wiążące dla Wykonawcy”.

ODPOWIEDŹ NR 52: Zamawiający nie dokonuje w powyższym zakresie żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 53: Prosimy o wykreślenie w Załączniku nr 6 (umowa) w par. 4 ust. 1 pkt. 1.1. ppkt. 1.1.9 słów „wiążące dla Wykonawcy”.

ODPOWIEDŹ NR 53: Zamawiający nie dokonuje w powyższym zakresie żadnych zmian w SIWZ.

PYTANIE NR 54: Prosimy o zmianę zapisów w Załączniku nr 6 (umowa) w par. 4 ust. 3 poprzez wprowadzenie warunku, że zmiany, o których mowa w ust. 2 („Zmiana umowy jest również dopuszczalna, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z okoliczności określonych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (dotyczy w szczególności realizacji tzw. doubezpieczeń oraz dodatkowych usług ubezpieczeniowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym)”) będą wymagać akceptacji Wykonawcy (w przeciwnym razie Wykonawca może zostać narażony na brak ochrony reasekuracyjnej, co może uniemożliwić złożenie oferty).

ODPOWIEDŹ NR 54: Zamawiający doprecyzowuje wprowadzając zapis w par. 4 ust. 3 „będą wymagać akceptacji Wykonawcy”.

PYTANIE NR 55: Prosimy o informację, czy dane dot. szkodowości (Załącznik 3 w Załączniku nr 1d) są poprawne, bo w żadnym ubezpieczeniu nie wykazano żadnej szkody/roszczenia.

ODPOWIEDŹ NR 55: Zamawiający potwierdza. Zamawiający zamieszcza stosowne zaświadczenia.

PYTANIE NR 56: Prosimy o potwierdzenie wprost, że w zakresie ubezpieczenia OC od 2013 roku nie zgłoszono żadnych szkód ani roszczeń (dot. wszystkich jednostek i wszystkich ryzyk OC zgłoszonych aktualnie do ubezpieczenia). Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o załączenie aktualnego (co najmniej na koniec roku 2017) wykazu roszczeń/szkód co najmniej za okres ostatnich 3 lat (z podaniem liczby i wartości roszczeń, liczby roszczeń odmówionych, wartości wypłaconych odszkodowań, liczby i wartości rezerw szkodowych, rodzaju szkód – osobowe, rzeczowe, czyste straty finansowe, OC za drogi - w podziale na poszczególne lata).

ODPOWIEDŹ NR 56: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE NR 57: Prosimy o akceptację podlimitu na szkody w mieniu osób korzystających z lokali mieszkalnych lub użytkowych (część dotycząca OC działalności – pkt. 4.19, Załącznik nr 1a do SIWZ) 50.000 zł na jeden lokal na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

ODPOWIEDŹ NR 57: Zamawiający wprowadza dla ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w mieniu osób korzystających z lokali mieszkalnych lub użytkowych (i przynależnych), na podstawie odpowiedniego tytułu prawnego, podlimit w wysokości 200 000 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe i 50 000,00 zł na jeden lokal.

PYTANIE NR 58: Prosimy o akceptację franszyzy redukcyjnej w OC dla szkód wskutek wibracji i drgań wywołanych przez użycie młotów pneumatycznych, kafarów etc. w wysokości 5% nie mniej niż 2.000 zł.

ODPOWIEDŹ NR 58: Zamawiający wprowadza franszyzę redukcyjną w OC dla szkód wskutek wibracji i drgań wywołanych przez użycie młotów pneumatycznych, kafarów etc. w wysokości 5% nie więcej niż 2.000 zł.

PYTANIE NR 59: Prosimy o potwierdzenie, że zmiana umowy polegająca na objęciu ochroną w ramach ubezpieczenia OC nowo utworzonej jednostki organizacyjnej/nowego podmiotu będzie wymagać zgody obu stron. Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o potwierdzenie, że w związku z włączeniem do ochrony nowo powstałego podmiotu/jednostki organizacyjnej - zakres jej działalności nie będzie inny, niż objęty ochroną wg zgłoszonego zakresu w SIWZ.

ODPOWIEDŹ NR 59: Zamawiający potwierdza, że w związku z włączeniem do ochrony nowo powstałego podmiotu/jednostki organizacyjnej - zakres jej działalności nie będzie inny, niż objęty ochroną wg zgłoszonego zakresu w SIWZ, w przeciwnym wypadku zmiana umowy polegająca na objęciu ochroną w ramach ubezpieczenia OC nowo utworzonej jednostki organizacyjnej/nowego podmiotu będzie wymagać zgody obu stron.

PYTANIE NR 60: Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie będzie obejmować szkód powstałych wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów prawa albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

ODPOWIEDŹ NR 60: Por. odpowiedź na pytanie nr 40.

PYTANIE NR 61: Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 29.01.2017 r.

ODPOWIEDŹ NR 61: Zamawiający nie dokonuje w powyższym zakresie żadnych zmian w SIWZ.

Niniejsze pismo staje się integralną częścią SIWZ.

Z poważaniem

Z p. WÓJTA GMINY
Roman Nowak
KIEROWNIK DEPARTAMENTU
Infrastruktury, Komunikacji
i Ochrony Środowiska

Sporządzono 1 egz.:

Przesłano mailem do Wykonawcy oraz zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego.